



PROMOTION GUIDE

(プロモーション 総合案内)

PROMOTION GUIDE

(プロモーション 総合案内)

INDEX

【1】 イベント・展示スペースに関する主な注意	1~3p
【2】 ナガシマリゾートご紹介	4~5p
【3】 商圏	6p
【4】 ジャズドリーム長島 施設全体概要	7p
【5】 イベントスペース	8~11p
【6】 申込みシステム	12p

【使用・掲出の不許可】

次の場合はお申込みをお受けできません。予めご了承ください。

クライアント及び内容審査を踏まえて、オペレーションセンターが最終的に実施の可否を決定します。

- ・ 消費者金融、特定の宗教・政治などに関する催事及び告知
- ・ 公序良俗に反する内容
- ・ 会場管理上好ましくないとされる場合
- ・ 入居テナントの競合企業に関わるPR
- ・ 危険を伴うイベント
- ・ 主催者が反社会的勢力（暴力団・暴力団関係企業・総会屋もしくはこれらに準ずる者、またはその構成員）と思われる場合

【使用の手続き】

- ・ 使用及の3ヶ月前1日が申込締切日となります。

（例）5月分→2月1日申込締切

締切後、調整し使用の可否をご連絡します。

以後は、随時申込になります。（仮押え期間は土日を除く5営業日です）

- ・ 申込みの際には、所定の申込書・印鑑証明・履歴事項全部証明書を添付して提出してください。

【使用内容の可否】

次の場合はお申込み時にオペレーションセンターに詳細を確認してください。

- ・ 過度の音量がでる場合
- ・ 給排水を使用する場合
- ・ 飲食等の行為がある場合（保健所申請）
- ・ 視覚・聴覚・嗅覚に不快を感じさせる可能性がある場合
- ・ 重量物、嵩高物の搬入がある場合
- ・ 物品の販売

【使用の中止】

次に掲げることがあった場合は、使用を中止していただく場合があります。但しこのために生じた損害の賠償はいたしません。場合によってはキャンセル料、施設使用料をご請求させていただきます。（主催者の責めによる場合）

- ・ 公の秩序・風俗を乱す恐れがあると認められる場合
- ・ イベント・掲出の内容が申請の使用目的及び内容と著しく異なっている場合
- ・ 施設の管理運営上支障があると認められる場合
- ・ 地震、風水害、停電等により、イベントの運営・掲出が著しく困難になった場合
- ・ オペレーションセンター担当者の指示に従わない場合

【禁止行為について】

- ・ お客様の歩行の障害とならないよう配慮すること。
- ・ お客様にまわりついたり、威圧を加えたりその他通行者に不快感を与えないよう配慮すること。
- ・ 施設使用の権利を他に譲渡、または転貸すること。
- ・ 火気の使用
- ・ 火災・爆発、その他危険を生じる恐れのある物の持ち込み。

【注意事項について】

- ・ 使用期間中、責任者は必ず会場内に常駐してください。また会場内（控室等を含む）管理は主催者側でお願いします。
- ・ お客様の整理は主催者の責任で行ってください。
- ・ 台風等による天災、その他不可抗力の原因によりイベント開催の変更又は中止することがありますが、これによって生じた主催者の損害を補償いたしません。
- ・ イベントにおける事故等の責任は一切負いませんのでご了承ください。人的・物的損害に対する賠償責任は、主催者側の負担となります。
- ・ 施設使用にあたっては、館内規則及びオペレーションセンター担当者の指示を遵守していただきます。
- ・ 所定場所以外での展示・貼付・ビラ等の配布はできません。
- ・ イベント開催日までにイベント保険にご加入の上、保険証書（コピー可）のご提出をお願いします。
※保険会社のご紹介が必要な場合はお申し出ください。

【広告宣伝について】

- ・ イベント開催についての各種広告宣伝を行う場合は事前に原稿をご提出ください。
- ・ 表現内容や案内方法によっては会場の明記をお断りさせていただく場合があります。

【施設の安全対策について】

- ・会場の設営から運営にあたってはお客様、主催者及び関係者の事故防止を図るため常に主催者の安全管理のもとに行ってください。
- ・各種法令等は遵守して頂き、イベント内容に応じて必要な諸届(保健所、消防署、著作権等)は主催者側でお手続きください。
- ・イベントの規模、内容によって警備員の確保等適切な対応をお願いします。
- ・安全面に不備があるとオペレーションセンターが判断した場合はイベントを中止させていただく場合があります。

【会場計画について】

- ・設営物については必ず防災処理剤を使用してください。また提出書類の平面図に防災処理ナンバーをご記入ください。
(パネル・パンチカーペット・カーテン等)
- ・チラシ・景品等の可燃物はイベントスペース内お客様が見えない場所(ストック等)に保管してください。
- ・各種機器は主催者側でご用意ください。
- ・設備容量につきましてはオペレーションセンターと事前に打ち合わせを行ってください。

【会場の設営・撤去について】

- ・設営・撤去は基本的に営業時間外となります。
- ・設営・撤去にあたっては事前に打ち合わせを行い、オペレーションセンター担当者の指示に従ってください。
- ・設営物の下部(床設置面)には必ず養生をしてください。
- ・床面への貼付テープは必ず養生テープをご使用ください。両面テープ等その他のテープ使用時には必ず養生テープの上に重ねて使用してください。

【搬出入】

実施決定後、詳細については別途お知らせします。

【原状回復について】

- ・イベント終了後は主催者にて速やかに原状回復及び清掃を必ず行ってください。
- ・施設使用期間中に、建物・設備・器具等を破損・汚損・紛失してしまった場合、補修等の費用をご負担いただきます。

【持込み品について】

- ・イベントに使用したすべての物、持込み品はすべてお持ち帰りください。
- ・ゴミ類についてもお持ち帰りいただきます。

【使用解除等】

申込の許可を受けた後、申込者の都合で使用取消しをされた場合は以下の基準でキャンセル料を申し受けます。

・ イベント・サンプリングスペース使用の場合

使用当日から起算して

- | | |
|--------------|---------|
| ①60日から30日前まで | 使用料の20% |
| ②29日から16日前まで | 使用料の50% |
| ③15日から当日まで | 使用料の80% |

ナガシマリゾート



三井アウトレットパーク ジャズドリーム長島はナガシマリゾートの一角に位置しています。
 ナガシマリゾートには、長島観光開発株式会社が運営する総合レジャーランド「ナガシマスパーランド」、
 花と食のテーマパーク「なばなの里」の他、「ホテル花水木」などのホテル・高級温泉旅館など観光集客施設が集積し、
 東海エリア屈指の一大レジャーゾーンとなっています。
 さらにジャズドリーム長島は2017年9月に第5期45店舗を加え、約300店舗が軒を連ねる、日本最大級のアウトレットモール
 となりました。

ナガシマリゾート

ナガシマ スパーランド



ジャンボ海水プール



スチールドラゴン2000



ACROBAT



こども遊園地キッズタウン

世界最大級のスケールを誇るコースター『スチールドラゴン2000』や世界最大級の爽快フライングコースター『アクロバット』、大観覧車『オーロラ』などのアトラクションを有する遊園地 「ナガシマスパーランド」の他、世界最大級のウォーターパーク『ジャンボ海水プール』、さらには「ホテル花水木」「ガーデンホテルオリブ」「ホテルナガシマ」といった宿泊施設を併設した総合レジャーランドです。

名古屋アンパンマンこどもミュージアム&パーク



©やなせたかし/フレーベル館・TMS・NTV

アンパンマンが発信する「愛と勇気」「優しさと友情」というメッセージを大切に、子供たちが満面の笑顔になる夢の空間をご提供していきます。お父様、お母様、ご家族の皆様にも楽しんで頂ける安心で上質な施設です。ミュージアムでは、見て、触れて、遊べる参加・体験型アイテムでお楽しみいただき、常設の劇場（シアター）では、アンパンマンのライブショーが楽しめます。メニューが充実したレストラン、ここにしかないアンパンマングッズも勢揃いし、アンパンマンたちに出会えるドキドキのエリアになっています。

なばなの里



28万㎡の広大な敷地に、1年を通して色鮮やかに咲き誇る「ペゴニアガーデン」や里の中央にある池を巡る回遊式庭園には地ビールを楽しめる『長島ビール園』をはじめとする和洋中華と8つのレストラン、天然温泉『里の湯』などを配置した『花と緑と食のテーマパーク』です。

早春のしだれ梅・河津桜にはじまり、チューリップ・バラ・あじさい・花しょうぶ、秋はダリア・コスモスと一年を通して花木がお楽しみ頂けます。

ウィンターイルミネーション「冬華の競演」



<光のトンネル>



<水上イルミネーション>

なばなの里 冬の風物詩イルミネーション。国内最大級の規模とスケールで日本でも有数の光の祭典として親しまれています。例年、テーマを持たせたイルミネーションが登場。

ホテル 花水木



長島温泉を代表する宿泊施設。自然と調和する和の心と洗練された機能空間で施設に料理にサービスに、すみずみまで贅沢な感覚を行き渡らせた純和風ホテルです。コンベンション機能も充実しており個人から団体まで幅広い客層に対応出来ます。

長島温泉 湯あみの島



ゆとりと癒しをテーマとした日帰り温浴施設。目玉施設は大自然露天風呂で男湯は黒部峡谷、女湯は奥入瀬渓流をイメージした自然景観の内にバリエーション豊かな15の露天・内風呂があります。館内には飲食施設、売店、ボディケアルーム、リラックスルーム等があり1日ゆっくり過ごせる施設です。

名古屋を中心に張り巡らされた高速道路ネットワークにより、広域集客力に優れた立地。関西・北陸・静岡西部からの集客も見込めるエリアです。



公共交通機関でお越しの場合

- 名古屋駅発
「長島温泉」行直行バスで**最速50分**
- J R・近鉄線
「桑名駅」より三重交通バスで**約20分**

自動車でお越しの場合

- 東名阪自動車道
「長島IC」より**約15分**
- J R・近鉄線
「湾岸長島IC」降りてすぐ

商圈人口

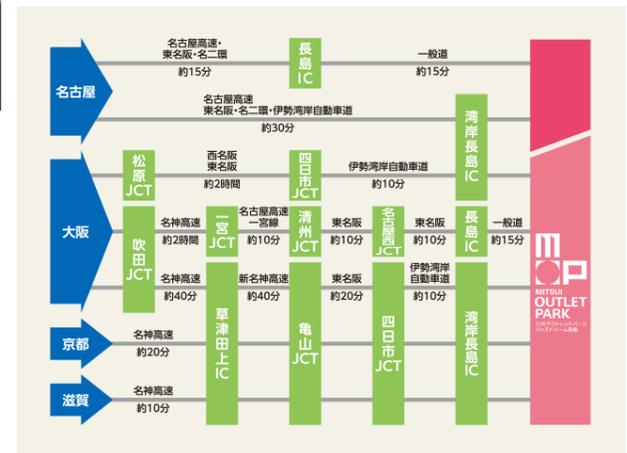
< 時間商圈人口 (自動車) >

1時間圏内 約 555万人
1時間30分圏内 約 961万人

< 距離商圈人口 >

30Km圏内 約 473万人
50Km圏内 約 924万人

※2015年国勢調査参照



【4】 ジャズドリーム長島 施設全体概要

所在地	三重県桑名市長島町浦安368						
交通	〈自動車〉 伊勢湾岸自動車道「湾岸長島IC」よりすぐ 東名阪自動車道「長島IC」より約10km（約15分） 〈公共交通機関〉 名古屋駅（名鉄バスセンター）発長島温泉行きバスで最速50分 または近鉄名古屋線・JR関西線「桑名駅」よりバスで約20分						
事業形態	ファクトリーアウトレット						
事業方式	事業用定期借地						
敷地面積	約54,900㎡	延床面積			約70,000㎡		
店舗面積	約45,700㎡						
店舗数	302店						
建物概要		1期	2期	3期	4期	5期	合計
	開業年月	平成14年3月28日	平成16年7月5日	平成17年9月20日	平成23年9月21日	平成29年9月25日	—
	敷地面積	約38,000㎡	—	—	約10,800㎡	約6,200㎡	約54,900㎡
	延床面積	約20,500㎡	約14,100㎡	約10,300㎡	約14,400㎡	約10,500㎡	約70,000㎡
	店舗面積	約14,300㎡	約9,200㎡	約6,500㎡	約9,300㎡	約6,300㎡	約45,700㎡
	店舗数	93店舗	55店舗	47店舗	44店舗	45店舗	302店舗
	建物構造	鉄骨造地上2階建て					
設計・施工	三井住友建設株式会社						
事業者	長島観光開発株式会社 三井不動産株式会社						
施設運営	三井不動産商業マネジメント株式会社						
営業時間	[ショップ] 朝10:00～夜8:00 ◆ [レストラン・フードコート] 店舗により異なります						
来場者数	[平日]約15,000人 [休日]約30,000人（連休等約50,000人）						
来店客層	30代を中心とした女性層 カップル ファミリー						
駐車施設	約13,700台（「ナガシマスパーランド」と共用）						
商戦ピーク	5月…ゴールデンウィーク		7月・8月…夏休み		12月・1月…クリスマス・年末年始		



P-1

P-1 プランテーションプラザ



サイズ: 約140㎡
 使用時間: 10:00~20:00(施設営業時間に準ずる)
 期間: 1日
 使用料金: 平日: ¥100,000 2日目以降: ¥70,000/日
 : 土日祝: ¥300,000 2日目以降: ¥210,000/日
 ◆床耐荷重: 300 kg / ㎡
 ◆使用可能設備: 電源設4個[100V×1]
 ※使用料は施設使用料に含まれます。
 ※車両展示イベントのみ使用可能

P-2

P-2 ジャクソンスクエア



サイズ: 約10㎡
 使用時間: 10:00 ~ 20:00(施設営業時間に準ずる)
 期間: 1日
 使用料金: 平日: ¥100,000 2日目以降: ¥70,000/日
 : 土日祝: ¥200,000 2日目以降: ¥140,000/日
 ◆床耐荷重: 300 kg / ㎡
 ◆使用可能設備: 電源設100V・1系統
 ※使用料は施設使用料に含まれます。

P-4

P-4 4010区画横



サイズ: 約10㎡
 使用時間: 10:00~20:00(施設営業時間に準ずる)
 期間: 1日
 使用料金: 平日: ¥100,000 2日目以降: ¥70,000/日
 : 土日祝: ¥200,000 2日目以降: ¥140,000/日
 ◆床耐荷重: 300 kg / ㎡
 ◆使用可能設備: 電源設備 100V・1系統
 ※使用料は施設使用料に含まれます。

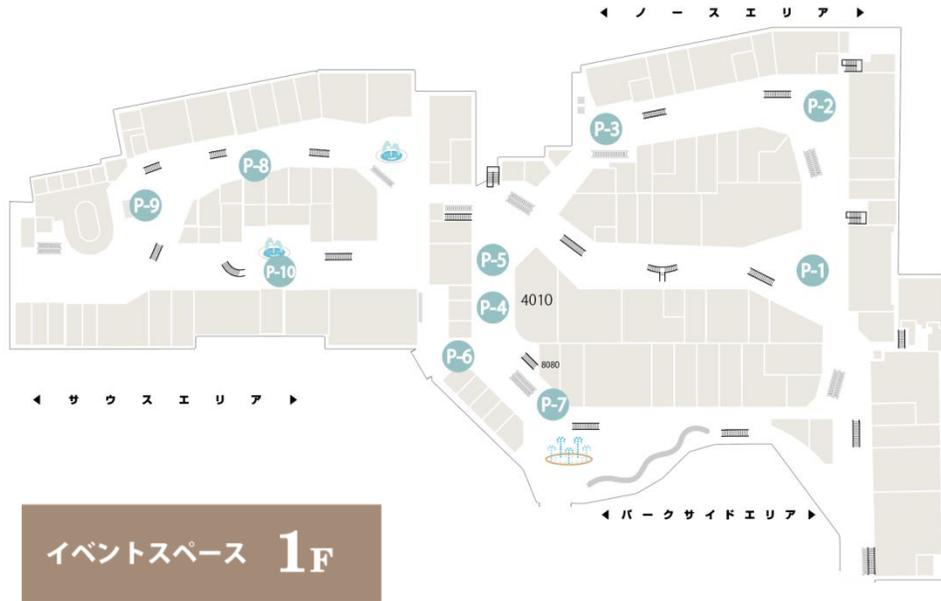
P-3

P-3 フレンチコート 1F



サイズ: 約10㎡
 使用時間: 10:00~20:00(施設営業時間に準ずる)
 期間: 1日
 使用料金: 平日: ¥100,000 2日目以降: ¥70,000/日
 : 土日祝: ¥200,000 2日目以降: ¥140,000/日
 ◆床耐荷重: 300kg/㎡
 ◆使用可能設備: 電源設備100V・1系統
 ※使用料は会場使用料に含まれます。

電源設備1系統の最大容量は1200Wまでです。



P-5

P-5 センタープラザ 東側



サイズ: 約10㎡
 使用時間: 10:00~ 20:00(施設営業時間に準ずる)
 期 間: 1日
 使用料金: 平 日: ¥100,000 2日目で降: ¥70,000/日
 : 土日祝: ¥200,000 2日目で降: ¥140,000/日
 ◆床耐荷重: 300 kg / ㎡
 ◆使用可能設備: 電源設備 100V・2 系統
 ※使用料は施設使用料に含まれます

P-6

P-6 ドッグレスト横



サイズ: 約10㎡
 使用時間: 10:00~ 20:00(施設営業時間に準ずる)
 期 間: 1日
 使用料金: 平 日: ¥100,000 2日目で降: ¥70,000/日
 : 土日祝: ¥200,000 2日目で降: ¥140,000/日
 ◆床耐荷重: 300 kg / ㎡
 ◆使用可能設備: 電源設備 100V・4 系統
 ※使用料は施設使用料に含まれます

P-8

P-8 1510区画前



サイズ: 約10㎡
 使用時間: 10:00~ 20:00(施設営業時間に準ずる)
 期 間: 1日
 使用料金: 平 日: ¥100,000 2日目で降: ¥70,000/日
 : 土日祝: ¥200,000 2日目で降: ¥140,000/日
 ◆床耐荷重: 300 kg / ㎡
 ◆使用可能設備: 電源設備 100V・1 系統
 ※使用料は施設使用料に含まれます。

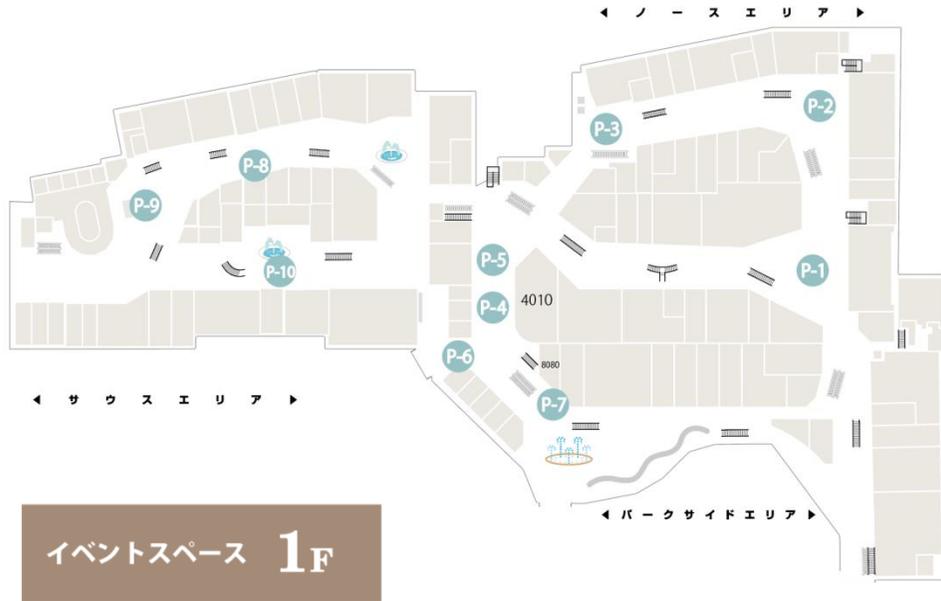
P-7

P-7 8080区画前



サイズ: 約10㎡
 使用時間: 10:00~20:00(施設営業時間に準ずる)
 期 間: 1日
 使用料金: 平 日: ¥100,000 2日目で降: ¥70,000/日
 : 土日祝: ¥200,000 2日目で降: ¥140,000/日
 ◆床耐荷重: 300 kg / ㎡
 ◆使用可能設備: 電源設備 100V・3 系統
 ※使用料は施設使用料に含まれます。

電源設備1系統の最大容量は1200Wまでです。



P-9



P-9 サザンベルスクエアステージ

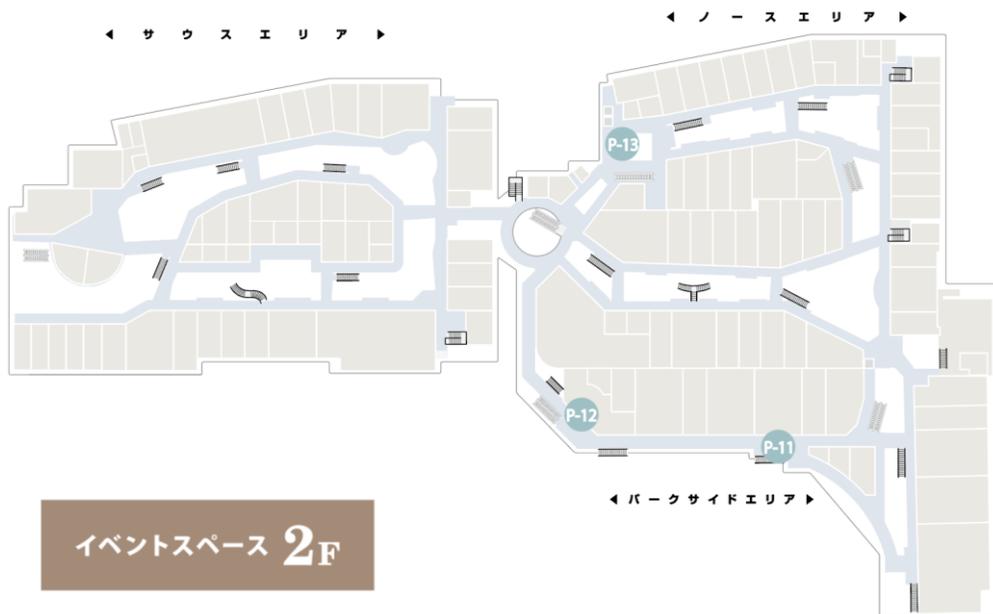
サイズ:ステージ:24㎡(W6m×D4m×H6m)
 ステージ前:70㎡
 使用時間:10:00～20:00(施設営業時間に準ずる)
 期間:1日
 使用料金:平日:¥200,000 2日目以降:¥140,000/日
 :土日祝:¥500,000 2日目以降:¥350,000/日
 ◆床耐荷重:ステージ:150kg/㎡ ステージ前:300kg/㎡
 ◆使用可能設備:電源設備100V・3系統
 ※使用料は施設使用料に含まれます。

P-10



P-10 1420区画前

サイズ:約10㎡
 使用時間:10:00～20:00(施設営業時間に準ずる)
 期間:1日
 使用料金:平日:¥100,000 2日目以降:¥70,000/日
 :土日祝:¥200,000 2日目以降:¥140,000/日
 ◆床耐荷重:300kg/㎡
 ◆使用可能設備:電源設備100V・1系統
 ※使用料は施設使用料に含まれます。



P-11



P-11 9060区画前

サイズ: 約10㎡
 使用時間: 10:00~20:00(施設営業時間に準ずる)
 期間: 1日
 使用料金: 平日: ¥100,000 2日目以降: ¥70,000/日
 : 土日祝: ¥200,000 2日目以降: ¥140,000/日
 ◆床耐荷重: 300 kg / ㎡
 ◆使用可能設備: 電源設備 100V・1系統
 ※使用料は施設使用料に含まれます。

P-12



P-12 ガーデンテラス前

サイズ: 約10㎡
 使用時間: 10:00 ~ 20:00(施設営業時間に準ずる)
 期間: 1日
 使用料金: 平日: ¥100,000 2日目以降: ¥70,000/日
 : 土日祝: ¥200,000 2日目以降: ¥140,000/日
 ◆床耐荷重: 300 kg / ㎡
 ◆使用可能設備: 電源設備 100V・1系統
 ※使用料は施設使用料に含まれます。

P-13



P-13 フレンチコート2F

サイズ: 約10㎡
 使用時間: 10:00~ 20:00(施設営業時間に準ずる)
 期間: 1日
 使用料金: 平日: ¥100,000 2日目以降: ¥70,000/日
 : 土日祝: ¥200,000 2日目以降: ¥140,000/日
 ◆床耐荷重: 300 kg / ㎡
 ◆使用可能設備: 電源設備 100V・1系統
 ※使用料は施設使用料に含まれます。

電源設備1系統の最大容量は1200Wまでです。

■ イベント／展示・サンプリングスペース申込～実施までのタイムスケジュール

