

# アーバンドックららぽーと豊洲 [イベントスペース資料]



URBAN DOCK  
三井ショッピングパーク  
**LaLaport**  
TOYOSU

2021年4月版



当施設をご使用いただくにあたっての  
注意事項



## 什器の搬入・搬出時

### ①入館について

当施設内で作業をされる際(搬入・搬出業者の方も含む)には、**必ず従業員入口で入館申請をし、入館証を受け取ってください。**

### ②荷捌き所について

当施設にはお車などでお荷物を運ぶ際にご使用いただく「荷捌き所」がございます。イベント実施スペース、什器の搬入出時間によってご使用いただける荷捌き所が変わりますので、事前にご相談ください。

### ③備品の貸出について

台車、カゴ台車、ベルトパーテーション等の貸出は行っておりません。事前にご準備ください。

### ④倉庫の貸出及び備品の保管場所について

基本的には倉庫及び控室等の貸出はおこなっておりません。

ただし、事前にご相談いただいた上で、施設側が必要であると判断し、なおかつ貸出可能な倉庫・控室がある際にはご案内できる場合もございます。

### ⑤駐車場利用について

什器・商品の搬入出時に使用したお車は、荷捌きで積み下ろしが終わりましたら、移動をお願いいたします。

荷捌き所に長時間、または営業時間開始から終了まで駐車するのはご遠慮ください。当施設を利用いただく際の規則違反となります。

なお、イベントスタッフの方の駐車場のご利用は厳禁とさせていただきます。必ず公共交通機関の使用をお願いします。こちら規則違反となります。

## 設営時・撤去時

### ①作業時間について

基本的には営業時間外に行っていただきます。（営業時間 ショッピング 10:00～21:00/レストラン 11:00～23:00）  
実施エリアによって作業可能時間が異なりますので事前にご確認ください。

なお、営業時間外でも安全を第一とし、細心の注意を払いながらの作業をお願いいたします。

また、**事前に申請いただいている時間外での作業は厳禁です。**

**【ご注意】スタッフの方が防災センターに直接交渉される場合がございますが、そのようなことはご遠慮ください。**

**今後、ご出店いただけなくなる場合がございます。**

### ②電源の使用について

事前に申請をいただいている場合（催事電源安全確認票をご提出いただいている場合）のみ、ご案内可能となります。  
当日急にご希望いただいてもご案内致しかねますので、予め確認の上、申請をお願いいたします。

**【ご注意】ご使用いただける電気設備は、事前にららぽーとエージェンシー施設担当者へご確認ください。**

### ③高さ制限について

近隣テナントの視認性を第一とし、基本的には1,500mmまでとなります。

ただし、設置物によっては設置角度の調整等によって可能な場合もございます。

事前にレイアウト図を提出いただく際に、什器の容量（幅・高さ・奥行き等）もご提示ください。

また、高さ制限の越えている什器については、当日施設チェック時に設置場所の変更をお願いする場合がございます。

## その他

### ①事前告知について

施設ホームページ及びイベント当日に館内アナウンス告知を希望される際には、申請書がございますので、必要事項をご記入の上ご提出ください。ホームページでの掲載告知の場合には、画像も併せて掲載することが可能です。ご希望であればJPEGデータも併せてご提示ください。

なお、館内アナウンス文書については、施設にて確認し、修正をお願いする場合がございます。また、出店者にて事前告知をされる際に施設ロゴ等の使用を希望される際にはご相談ください。新聞、雑誌等に広告掲載をされる際には、事前に広告予定の原稿を提出してください。

### ②音出し、BGMの使用について

#### 【屋外】

特に制限はございません。ただし、近隣テナントの迷惑とならないような音量でお願いいたします。音出しをされる際には、**事前に施設の確認が必要となります**。またイベント初日の当日朝に音量の確認をさせていただきます。また、施設音響機器の使用を希望される際には、その旨事前にご相談ください。他のイベントで使用する場合もあり、ご案内できないこともございます。オペレーターの方のご調整もご出店者にてお願いいたします。

#### 【館内】

**緊急時の館内放送等に支障がでるため、安全面により原則ご利用いただけません。**

※屋外イベントスペース(メインステージ、ウッドデッキ、ドック等)使用時、音量上限が**60db**となっております。

指定場所で測定し60dbを超えない調整をお願いいたします。

※音出し可能時間は9時～19時です。

### ③呼び込み、チラシの配布について

**スペース内での呼び込み、チラシ配布であれば実施可能です。それ以外の場所での上記行為は厳禁となります。**

テナント店舗も同様のルールで対応いただいておりますので、厳守でお願いします。もしもスペース内以外での行為を見かけた場合、監視カメラで確認できた場合には即厳重注意となり、今後のご出店が難しくなる場合もございますのでご注意ください。

### ④水の使用について

水を使用するイベントの場合には事前にその旨、ご相談ください。

## イベントスタッフの方への周知徹底のお願い

### ①入館証について

イベント実施時、バックヤードに入られる時には必ず首にかけて周りの方に見えるようにしてください。

なお、休憩等で館内飲食店・店舗に入る際には必ず外して下さい。

また、イベントスタッフの方におきましても、イベント開催期間中はお客様から見れば施設のテナントスタッフと同様です。常にお客様の目を気にして失礼のないような対応をお願いします。

### ②スタッフの駐車場利用について

一切認めておりません。営業管理規則（別途参照）反則行為となり、反則金が発生する場合がございます。

### ③営業時間の台車の使用について

基本的には禁止します。ただし、止む得ない場合には2人1組で、1人は台車の前でお客様への注意喚起を、もう1名は細心の注意を払って台車を使用してください。

### ④休憩室・喫煙室・お手洗いの使用について

イベントスタッフの方にも他スタッフと同様、スタッフ用(バックスペースにある設備)の使用の徹底をお願いします。

### ⑤迷子のご案内

迷子のお子様を見かけたら、その場で対処せずに必ず防災センターへ連絡し、お子様を迎えにきてもらってください。

また、お子様に話かける際には「迷子」という言葉は使用しないでください。不安を与えることとなります。

(例) × 「迷子になっちゃったの？」

○ 「お母さん、お父さんとはぐれちゃったの？」

### ⑥立礼のお願い

10時のオープン時にテナント施設同様、3分間の立礼をお願いいたします。

イベントスペースより一歩前に出たところでお客様へのご挨拶をしてください。

立礼中にイベントスペースにお客様がいらした場合には、お客様の対応を優先させてください。

## イベントスタッフの方への周知徹底のお願い

### 営業管理規則のご案内

「アーバンドック ららぽーと豊洲」の営業ならびに管理が円滑に行われ、かつご出店者の共存共栄に資することを目的として営業管理規則を定めております。ご理解、ご協力をお願い致します。

#### ①営業管理規則の効力

営業管理規則は本施設の出店において締結する「催事利用規約」と不可分なものとなり同一の効力を持ちます。本規則を遵守して下さい。

#### ②反則金の発生

下記行為が確認された場合には反則金が発生します。ご確認の上、遵守をお願い致します。

No.	項目	金額
1	開店の遅れ (開店時間より1時間未満)	5,000円/回
2	開店の遅れ (開店時間より1時間以上)	10,000円/回
3	営業終了時間前の閉店 (21:00前のcloseが確認された場合) ※事前に施設より承認のあった店舗は除く	10,000円/回
4	無断休業	100,000円/回
5	営業スペース以外での営業行為	10,000円/回
6	未届従業員の就業	10,000円/回

## イベントスタッフの方への周知徹底のお願い

No.	項目	金額
7	従業員の施設内宿泊	50,000円/回
8	仮入館証の破損・紛失	1,000円/回
9	指定場所以外での喫煙	10,000円/回
10	指定場所以外でのサイン設置 ※設置を希望される際には事前にご相談下さい。	10,000円/回
11	共用部分への物品・台車・ゴミ放置	10,000円/回
12	食中毒を起こした場合	100,000円/回
13	<b>お客様用駐車場・駐輪場の不正使用</b>	<b>10,000円/回</b>
14	<b>施設からの貸出備品の紛失</b>	<b>5,000円/個</b>
15	ポイントカードを不正に使用した場合	300,000円/回



## イベントスペースのご案内



# フロアガイド 1階

1F



# フロアガイド 2階

2F

SOUTH PORT  
サウスポート

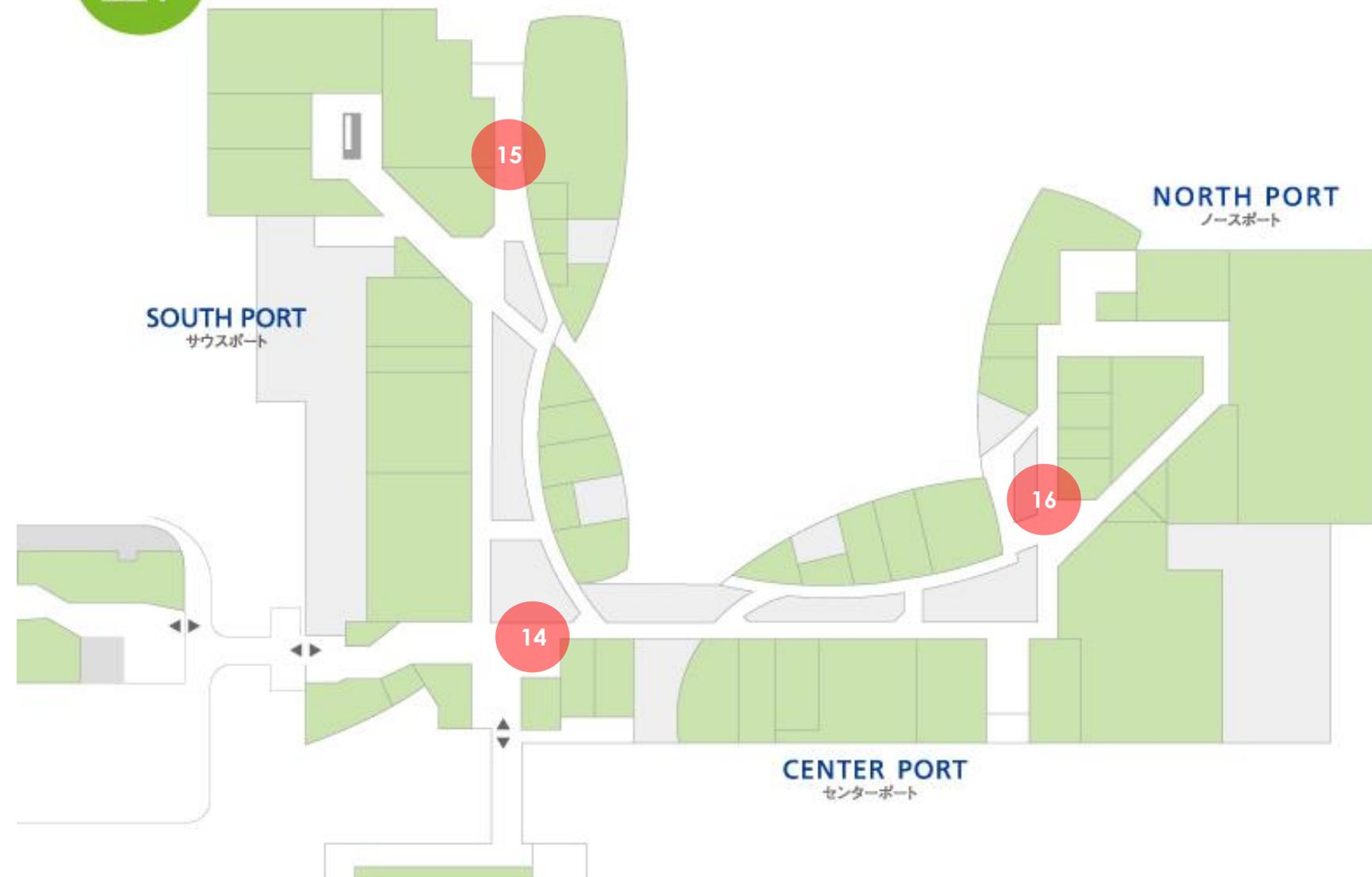
NORTH PORT  
ノースポート

CENTER PORT  
センターポート

15

14

16



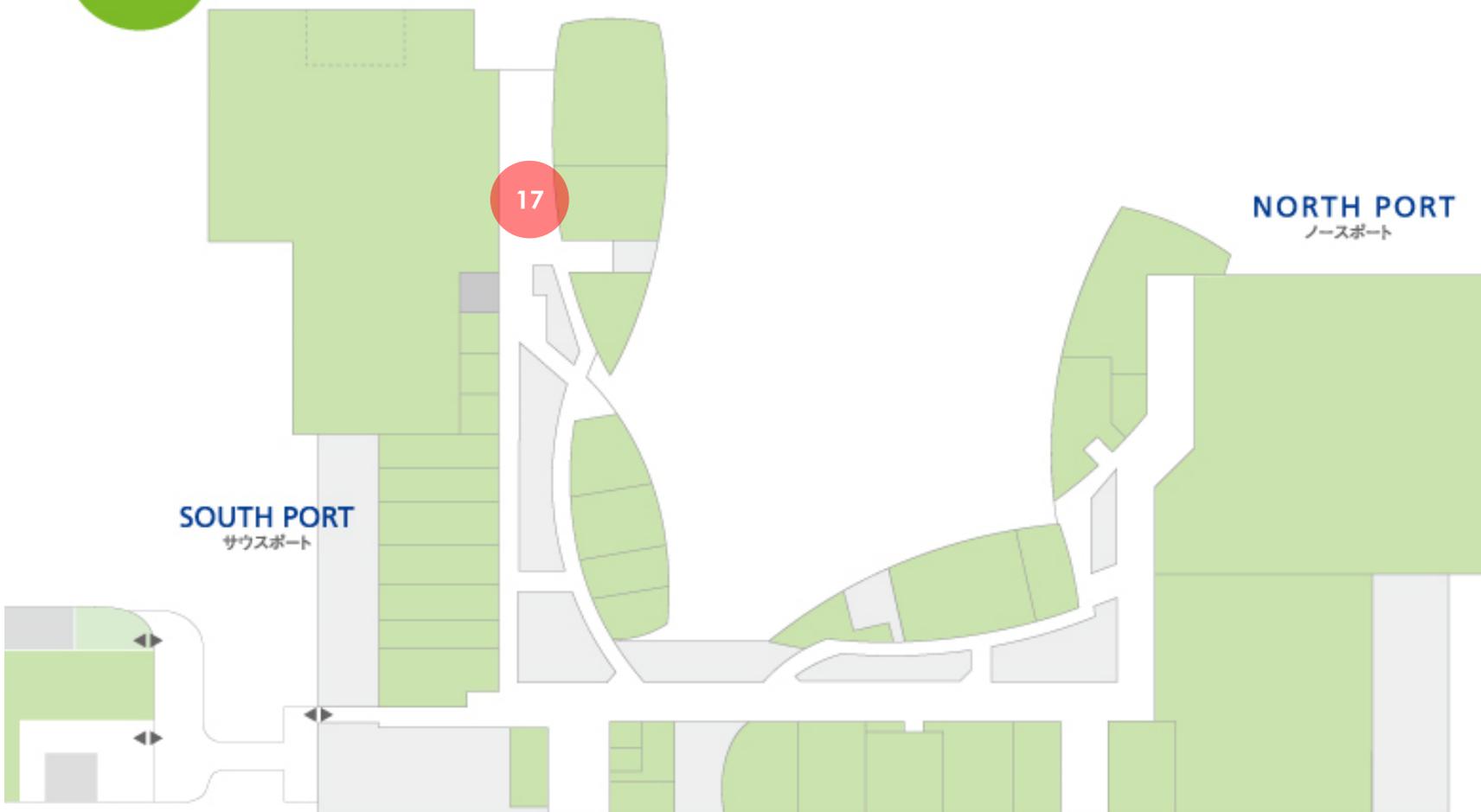
3F

17

SOUTH PORT  
サウスポート

NORTH PORT  
ノースポート

CENTER PORT  
センターポート





## 各スペースの詳細情報



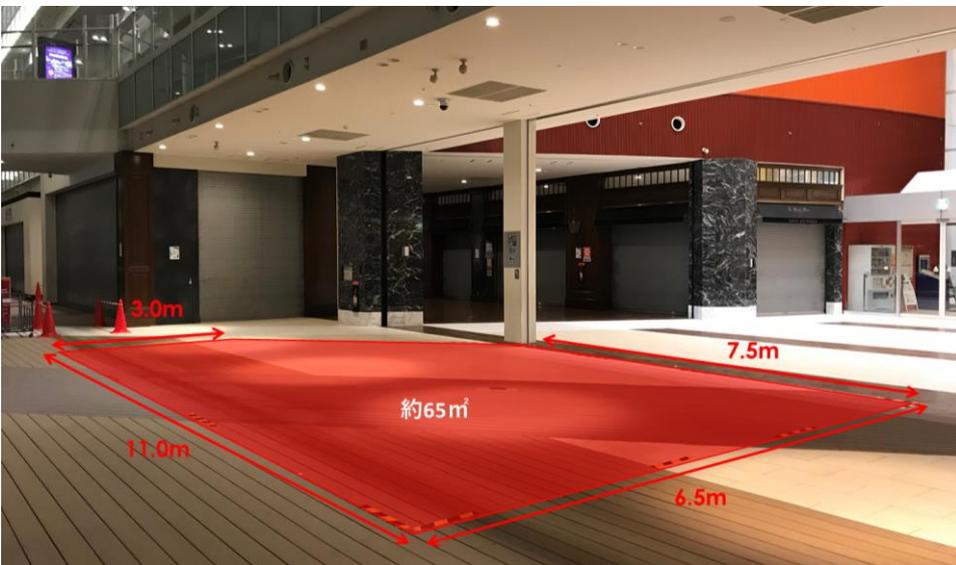
1

## センターエントランス

■場所	1階 センターポート
■面積	約65㎡
■床耐荷重	200kg/㎡
■使用時間	10:00～21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時～翌日10時 ※車両搬入出可能時間は24時～翌日5時

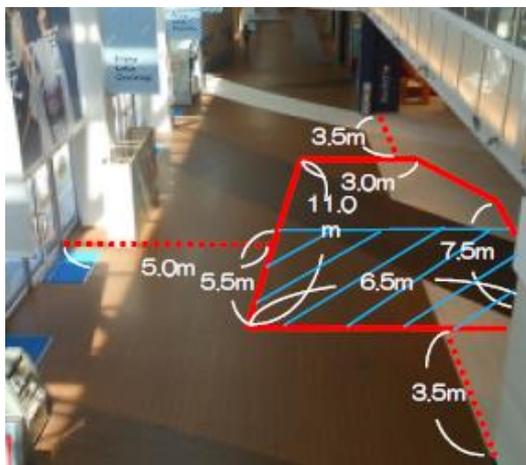
## 使用可能設備

- 使用用途: 車両展示、PRイベント、ワゴン
- 電源: 100V/12A・4回路
- 水道: なし
- 車両最大設置台数2台
- 車両搬入: 可  
※自動扉幅最大1,850mm、高さ2,400mm  
※24時間開放エリア、搬入出に関しては指定警備会社の警備費、自動ドア拡張作業費が別途発生
- 音出し: 不可
- IP使用: 可

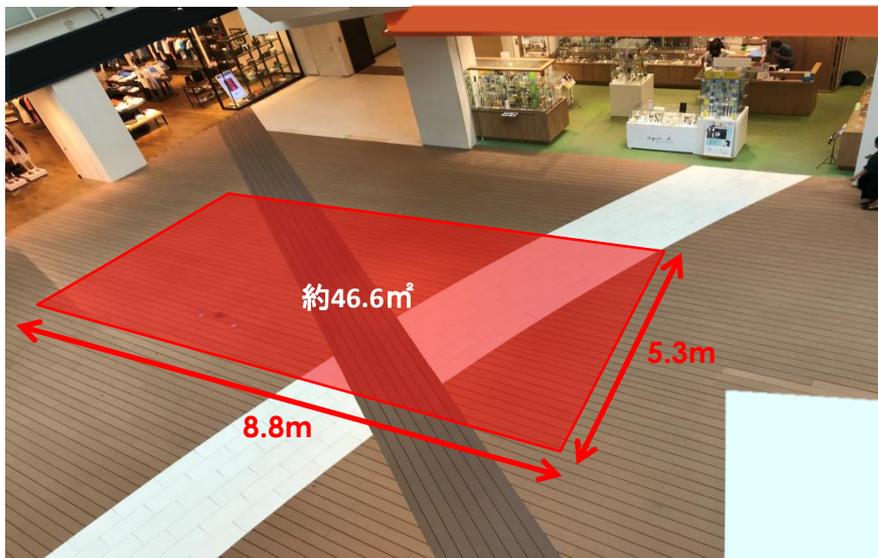


※青斜線区画の高さは1.5mまで

※キッズエリアご利用のお客様待ち列へのお声かけは厳禁です。



2



## ノースポートイベントスペース

■場所	1階 ノースポート
■面積	約46.6㎡ (W8.8m × D5.3m)
■床耐荷重	200kg/㎡
■使用時間	10:00～21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時～翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途: PRイベント、ワゴン
- 電源: 100V / 12A・2回路
- 水道: なし
- 車両搬入: 不可
- 音出し: 不可
- 注意事項: 周辺店舗のディスプレイイメージと合わない作りこみはご遠慮ください。
- IP使用: 可

3



## ウッドデッキイベントスペース

■場所	1階 ウッドデッキ
■面積	A: 約448.2㎡ (W27.5m × D16.3m) B: 約445.5㎡ (W27.0m × D16.5m)
■床耐荷重	10t/㎡
■使用時間	10:00～21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時～翌日10時 ※車両搬入出可能時間は23時30分～翌日7時

### 使用可能設備

- 使用用途: PRイベント、車両展示、マルシェ
- 24時間解放エリア
- 電源: 要相談
- 水道: 給水あり、排水なし
- 車両搬入: 可
- 音出し: 要相談
- IP使用: 不可

4



※音響使用の場合、当社指定会社作業費が別途発生

## メインステージイベントスペース

■場所	1階 メインステージ
■面積	約50.0m <sup>2</sup> (W10.0m × D5.0m) ※ステージの大きさ
■床耐荷重	—
■使用時間	10:00～21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時～翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途:PRイベント、音楽イベント等
- 音響指定業者有
- 電源:100V/12A・6回路
- 水道:なし
- 24時間開放エリア
- 車両搬入:不可
- 収容客数 約300名
- IP使用:不可

5



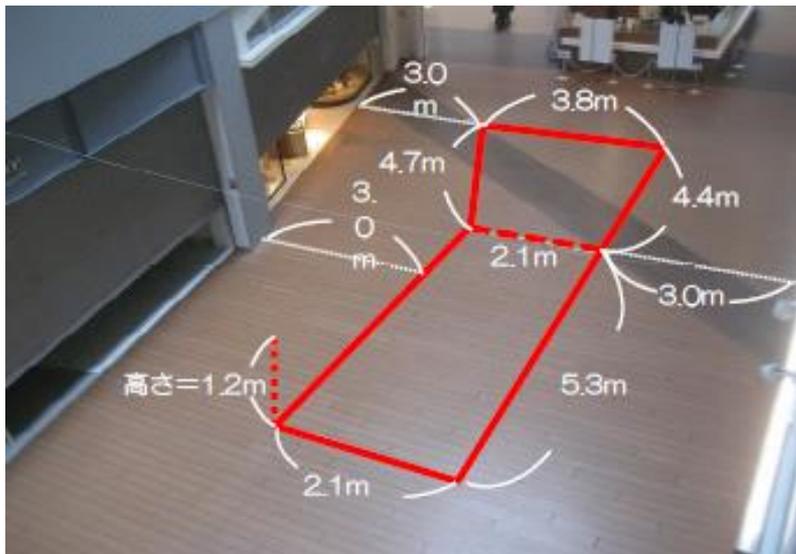
## 総合案内所横イベントスペース

■場所	1階総合案内所横エスカレーター下
■面積	約6.8㎡
■床耐荷重	200kg/㎡
■使用時間	10:00~21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時~翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途:PRイベント、ワゴン
- 24時間解放エリア
- 電源:100V/12A・1回路
- 水道:なし
- 車両搬入:不可
- 音出し:不可
- IP使用:可
- 背面に施錠可能な倉庫スペースあり(有料)

6



## ZARA前イベントスペース

■場所	1階 ZARA前
■面積	約24.1㎡
■床耐荷重	200kg/㎡
■使用時間	10:00~21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時~翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途:PRイベント、ワゴン
- 24時間解放エリア
- 電源:100V/12A・1回路
- 水道:なし
- 車両搬入:不可
- 音出し:不可
- IP使用:可



7



## ユナイテッドアローズ グリーンレーベル リラクシング前イベントスペース

■場所	1階 サウスポート
■面積	約17.5㎡(W9.7m×D1.8m)
■床耐荷重	200kg/㎡
■使用時間	10:00~21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時~翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途:PRイベント
- 24時間解放エリア
- 電源:なし
- 水道:なし
- 車両搬入:不可
- 音出し:不可
- IP使用:不可

8



## ナチュラルビューティベーシック前イベントスペース

■場所	1階 サウスポート
■面積	約3.4㎡(W1.8m×D1.9m)
■床耐荷重	—
■使用時間	10:00～21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時～翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途:PRイベント
- 24時間解放エリア
- 電源:なし
- 水道:なし
- 車両搬入:不可
- 音出し:不可
- IP使用:不可

9



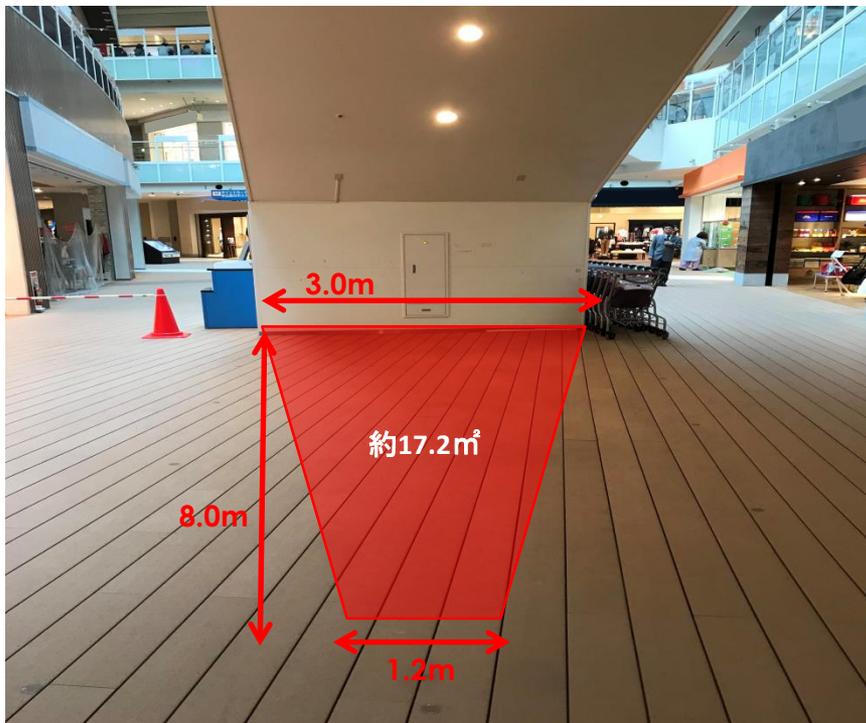
## ポロラルフローレン前イベントスペース

■場所	1階 サウスポート
■面積	約26.6㎡(W3.5m×D7.6m)
■床耐荷重	—
■使用時間	10:00～21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時～翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途:PRイベント
- 24時間解放エリア
- 電源:100V/12A・1回路
- 水道:なし
- 車両搬入:不可
- 音出し:不可
- IP使用:不可

10



## INGNI前(niko and...前) イベントスペース

■場所	1階 センターポート エスカレーター下
■面積	約17.2㎡
■床耐荷重	200kg/㎡
■使用時間	10:00～21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時～翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途: PRイベント、ワゴン
- 電源: 100V/12A・4回路
- 水道: なし
- 車両搬入: 不可
- 音出し: 不可
- IP使用: 可

11



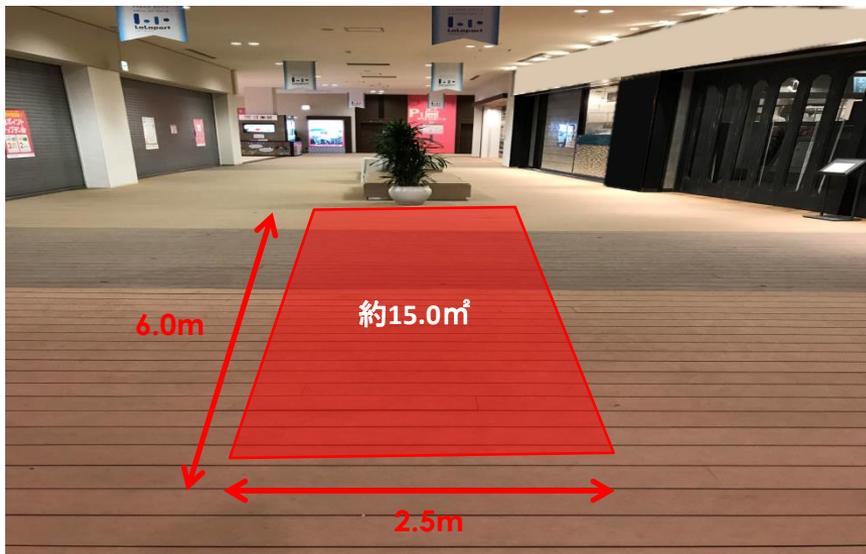
## 茶匠 清水一芳園前イベントスペース

■場所	1階 ノースポート 茶匠 清水一芳園前
■面積	約12.6㎡(W6.0m×D2.1m)
■床耐荷重	200kg/㎡
■使用時間	10:00～21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時～翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途:PRイベント、ワゴン、ウォーターサーバー
- 電源:100V/12A・1回路
- 水道:なし
- 車両搬入:不可
- 音出し:不可
- IP使用:可

12



## LOGiC前イベントスペース

■場所	1階 サウス Logic前
■面積	約15.0㎡(W6.0m×D2.5m)
■床耐荷重	200kg/㎡
■使用時間	10:00～21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時～翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途:PRイベント
- 電源:なし
- 水道:なし
- 車両搬入:不可
- 音出し:不可
- IP使用:不可

13

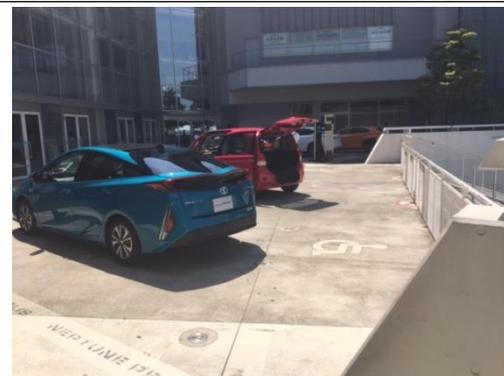
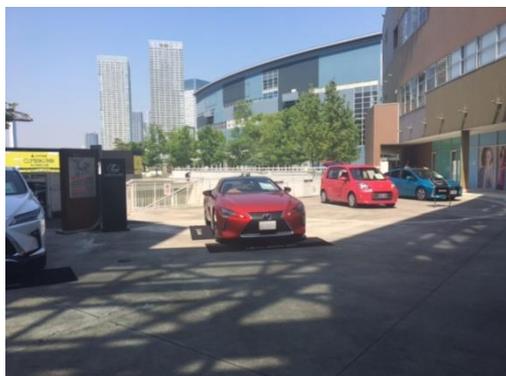


## 1階 メインステージ上

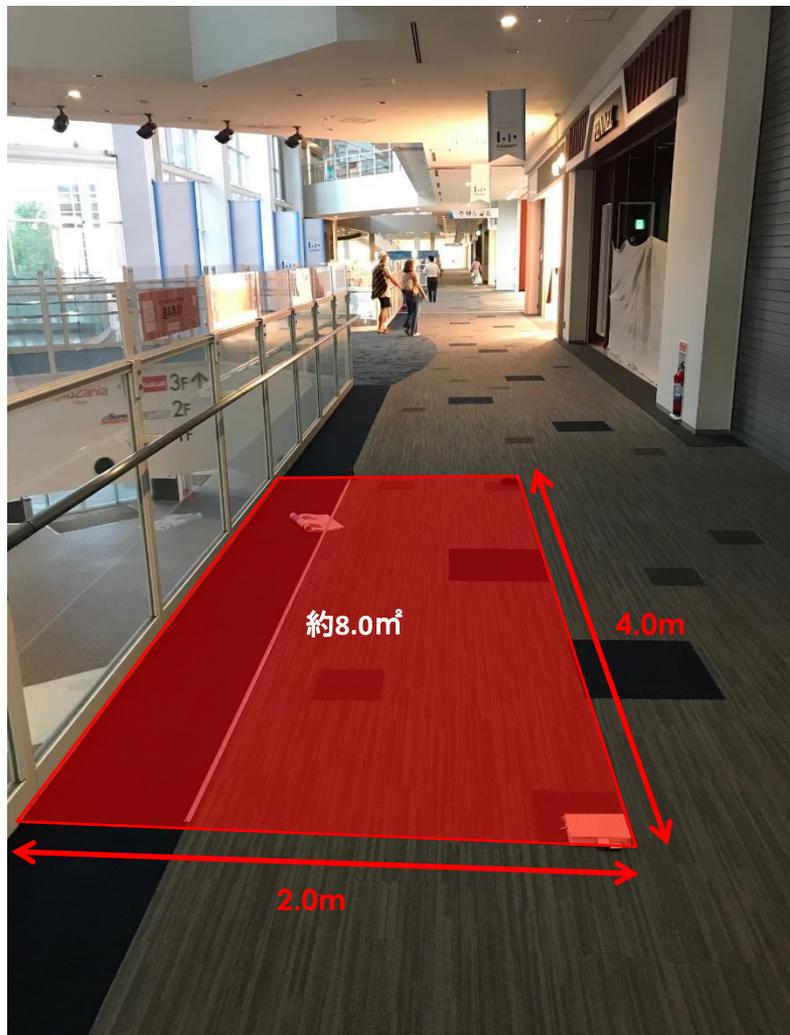
■場所	1階 シーサイドデッキ
■面積	打ち合わせにより決定
■床耐荷重	—
■使用時間	10:00~21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時~翌日10時 ※車両搬入出可能時間は23時30分~翌日7時

### 使用可能設備

- 使用用途: 車両展示
- 24時間解放エリア(警備必須)
- 電源: 要相談
- 水道: なし
- 最大設置台数5台
- 車両搬入: 可
- 非常導線から半径3m以上あける
- ステージ導線確保必須
- 車いす観覧スペース確保必須
- 音出し: 要相談
- IP使用: 不可



14



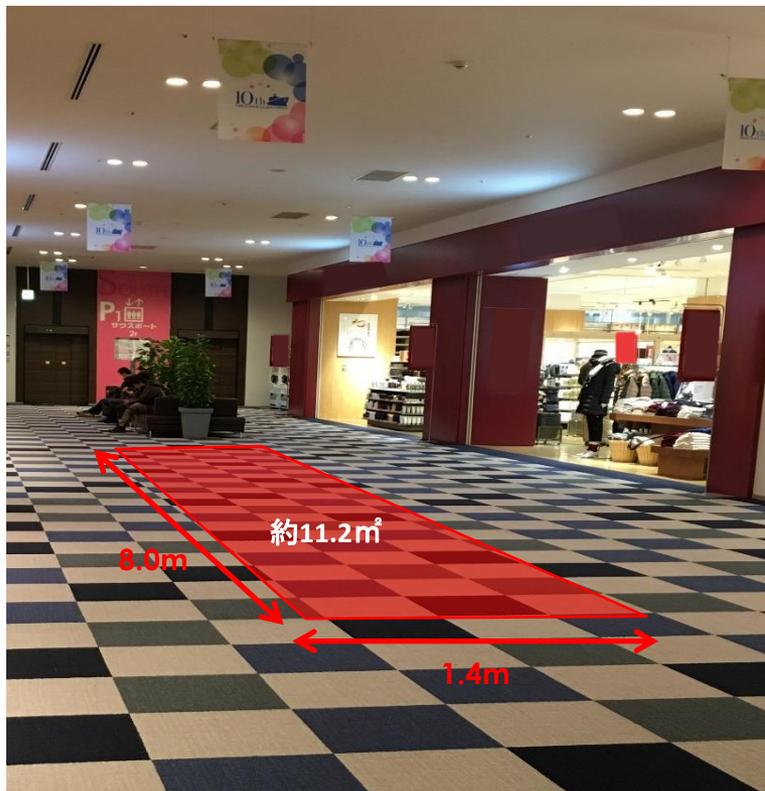
## 2階 フェネル横イベントスペース

■場所	2階センターポートP2エレベーター前(フェネル横)
■面積	約8.0㎡(W4.0m×D2.0m)
■床耐荷重	—
■使用時間	10:00～21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時～翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途:PRイベント
- 電源:100V/12A・1回路
- 水道:なし
- 車両搬入:不可
- 音出し:不可
- IP使用:不可

15



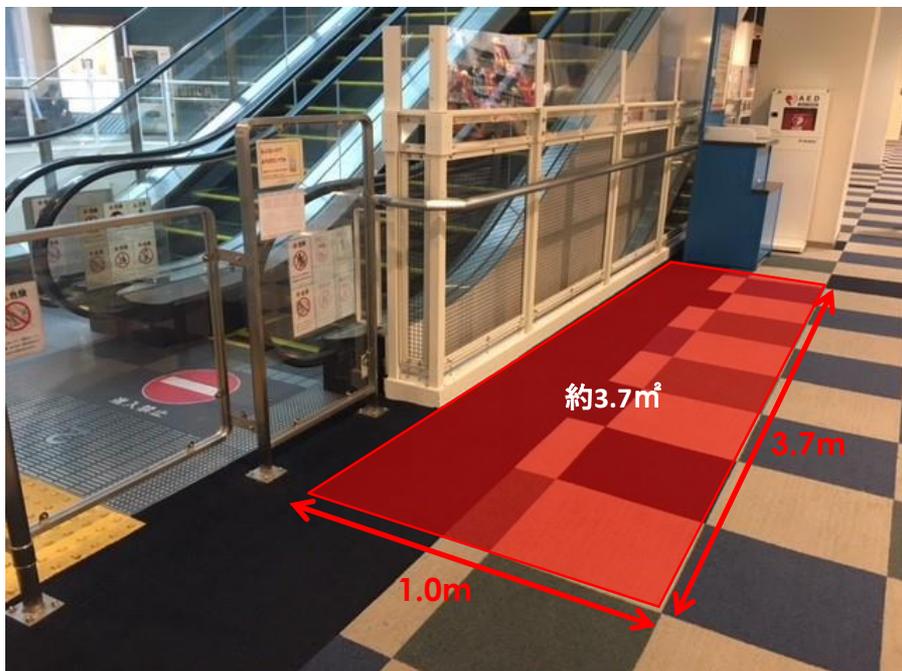
## 2階 無印良品前

■場所	2階 サウスポート
■面積	約11.2㎡(W8.0m×D1.4m)
■床耐荷重	—
■使用時間	10:00～21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時～翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途:PRイベント
- 電源:100V/12A・1回路
- 水道:なし
- 車両搬入:不可
- 音出し:不可
- IP使用:不可

16



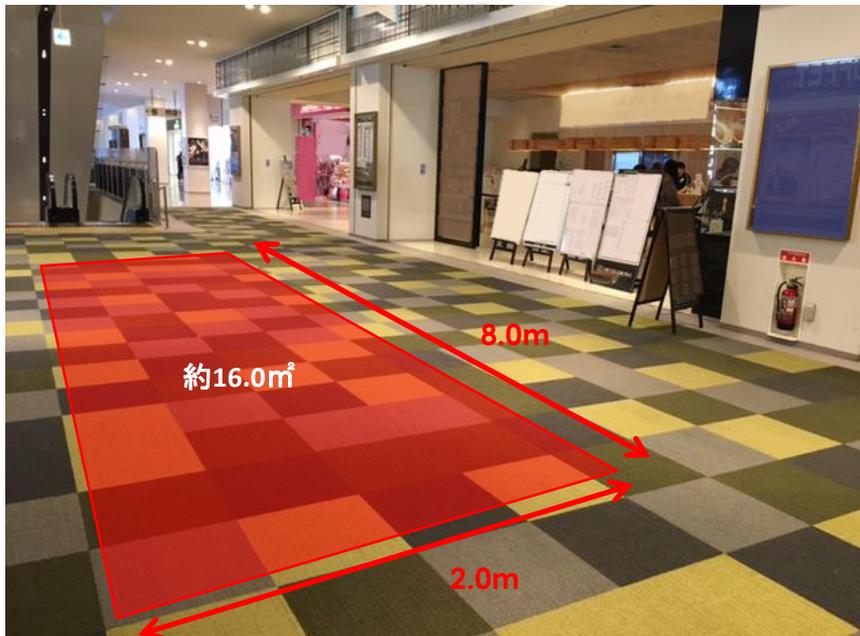
## 2階 アプレレクール前

■場所	2階 ノースポート
■面積	約3.7㎡(W3.7m×D1.0m)
■床耐荷重	—
■使用時間	10:00～21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時～翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途:PRイベント
- 電源:なし
- 水道:なし
- 車両搬入:不可
- 音出し:不可
- IP使用:不可

17



### 3階 ユナイテッドシネマ前

■場所	3階 サウスポート
■面積	約16.0㎡(W8.0m×D2.0m)
■床耐荷重	—
■使用時間	10:00～21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時～翌日10時

#### 使用可能設備

- 使用用途:PRイベント
- 電源:100V/12A・1回路
- 水道:なし
- 車両搬入:不可
- 音出し:不可
- IP使用:不可

18

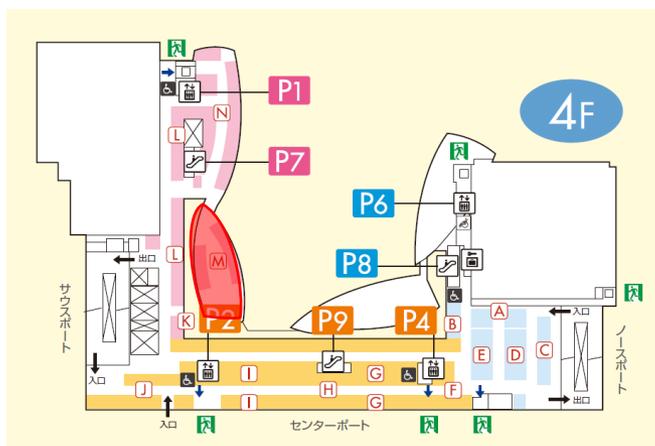


## 4階 屋上駐車場

■場所	4階 サウスポート屋上駐車場
■面積	約150㎡+車室18台分
■床耐荷重	—
■使用時間	10:00~21:00(設営・撤去別)
■設営撤去	21時~翌日10時

### 使用可能設備

- 使用用途:PRイベント・車両展示
- 電源:要相談
- 水道:なし
- 車両搬入:可 (最大18台)
- 音出し:不可
- IP使用:不可
- 車室18台分
- 車両発着:可





## 媒体メニューのご案内



## センターポートバナー(小)

■場所 2階 センターポートバナー

■サイズ  
A: H3.65m × W6.81m  
B: H3.65m × W7.43m  
C: H3.65m × W7.43m

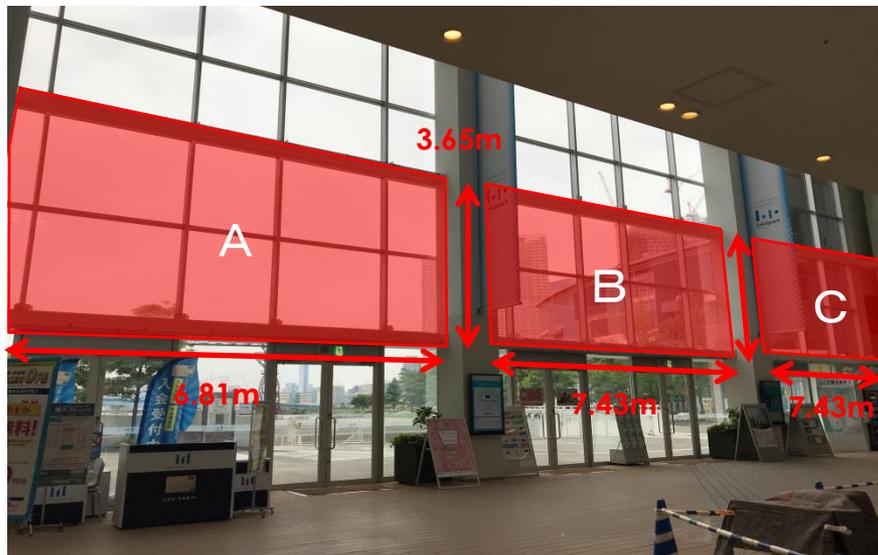
■仕様 バナー

■使用時間 —

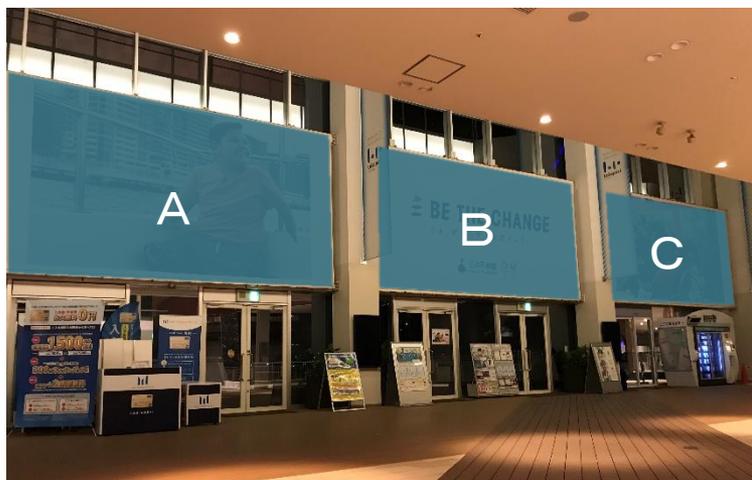
■設営撤去 —

### 使用可能設備

- 使用用途: バナー
- 電源: なし
- 水道: なし
- 車両搬入: 不可



● 広告例



## センターポートバナー(大)

■場所 2階 センターポートバナー

■サイズ  
A: H7.24m × W6.975m  
B: H7.24m × W7.43m  
C: H7.24m × W7.43m

■仕様 バナー

■使用時間 —

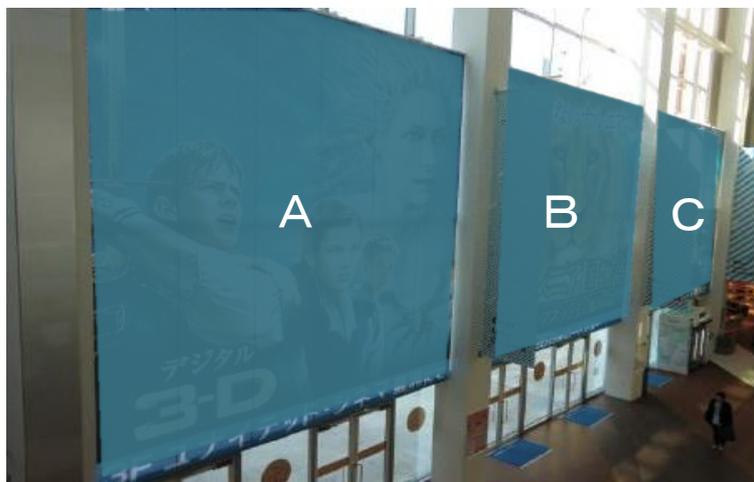
■設営撤去 —

### 使用可能設備

- 使用用途: バナー
- 電源: なし
- 水道: なし
- 車両搬入: 不可



### ● 広告例

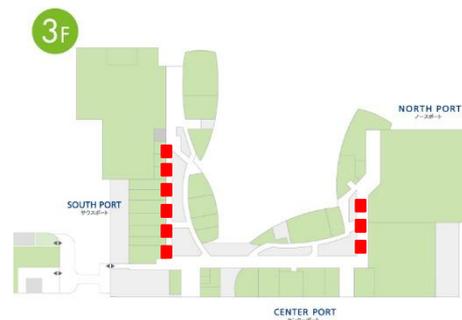
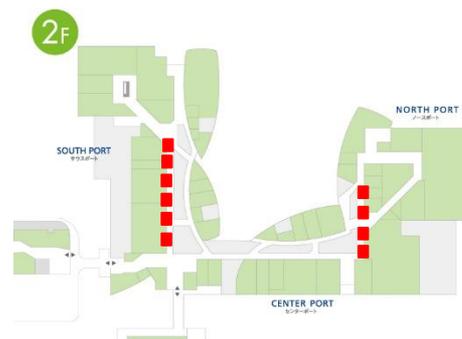


## フラッグ広告

- 場所 2階・3階通路
- サイズ H1,200mm×W600mm 19枚
- 仕様 遮光スエード 両面プリント

### 使用可能設備

- 使用用途: PR
- 電源: なし
- 水道: なし
- 車両搬入: 不可



## エスカレーターガラス面セット

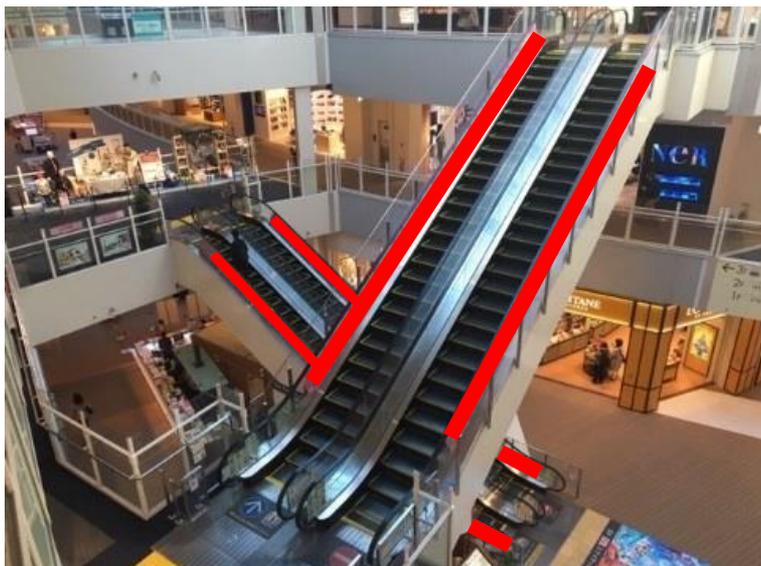
- 場所 館内エスカレーター4か所×2フロア

---

- サイズ H1,000mm×W9,700mm 8面 両面

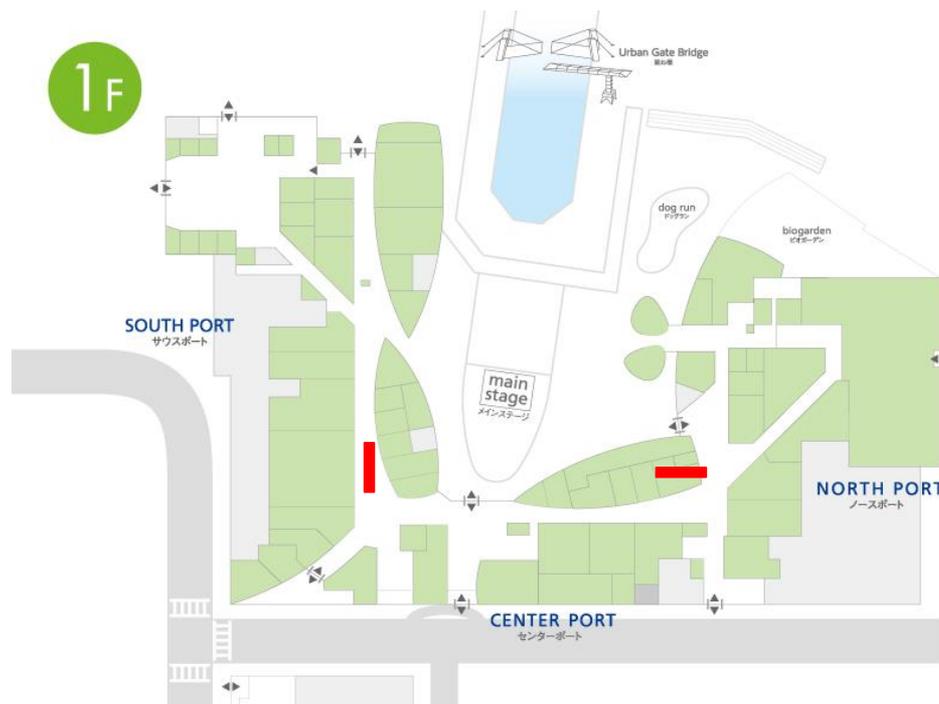
---

- 仕様 再剥離シート 両面印刷



### 使用可能設備

- 使用用途: PR
- 電源: なし
- 水道: なし
- 車両搬入: 不可
- 現状復旧: 4面



## エスカレーターレーンセット

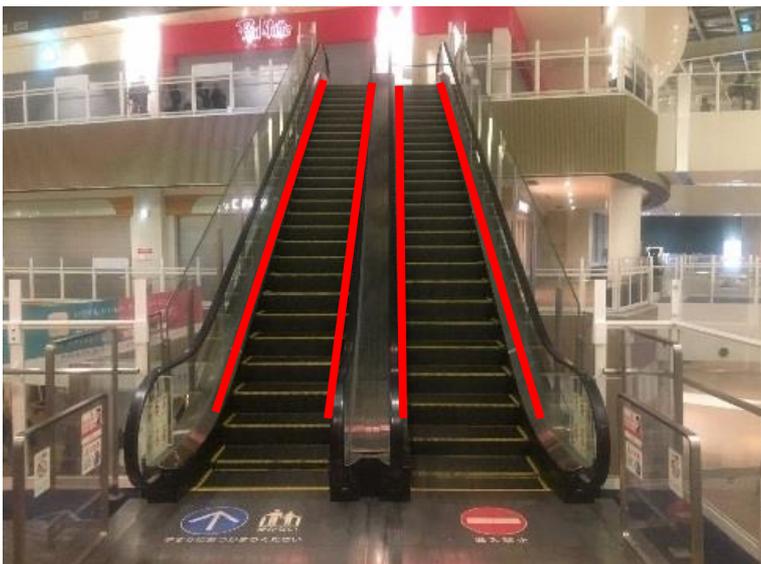
- 場所 館内エスカレーター4か所×2フロア

---

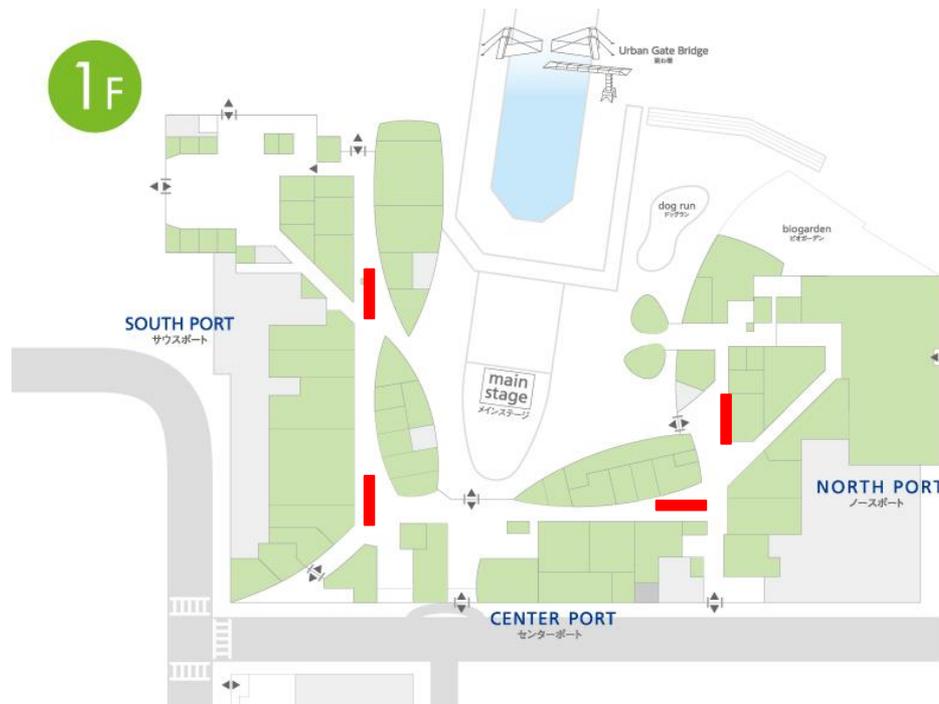
- サイズ 1F~2F・2F~3F H100mm×約W9,700mm 32面

---

- 仕様 再剥離シート 片面印刷



使用可能設備	
■使用用途:	PR
■電源:	なし
■水道:	なし
■車両搬入:	不可



## エレベーターセット

- 場所 館内エレベーター2箇所×2台×2フロア

---

- サイズ H2,300mm×W1,400mm 12面

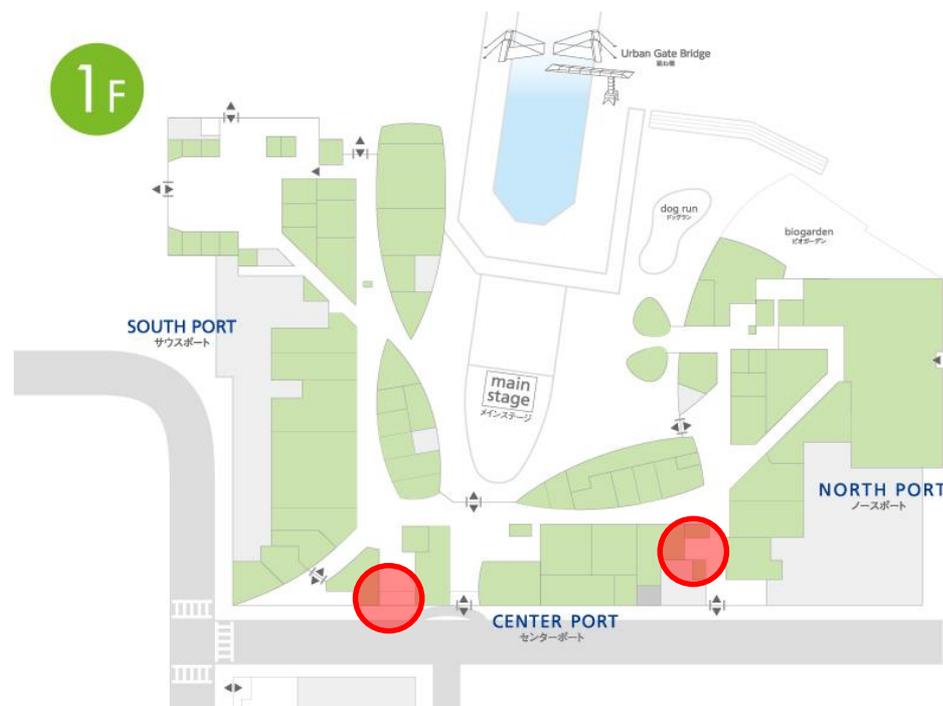
---

- 仕様 再剥離シート 片面印刷



### 使用可能設備

- 使用用途: PR
- 電源: なし
- 水道: なし
- 車両搬入: 不可



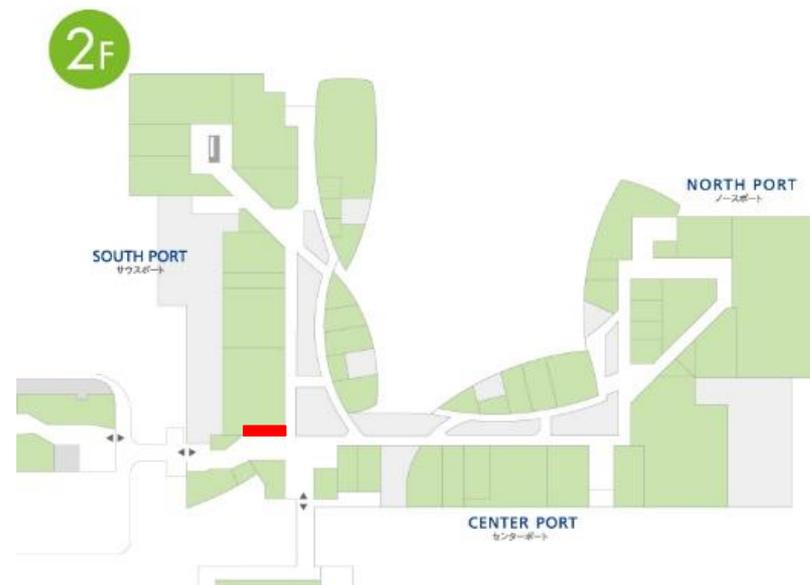
## オークリー壁面シート(下段)

■場所 2階 オークリー前壁面

■サイズ H1.6m × W10m

### 使用可能設備

- 使用用途: PR
- 壁面再剥離シート張り
- 電源: なし
- 水道: なし
- 車両搬入: 不可



## オークリー壁面シート(全面)

■場所 2階 オークリー前壁面

■サイズ H3.4m × W10m

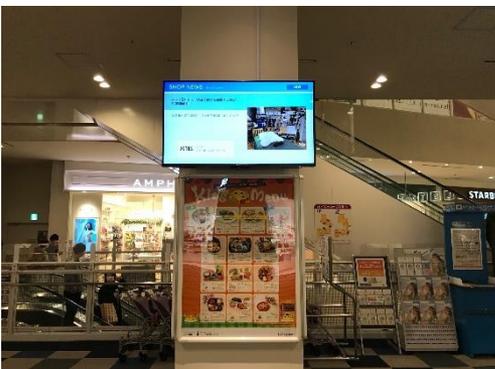
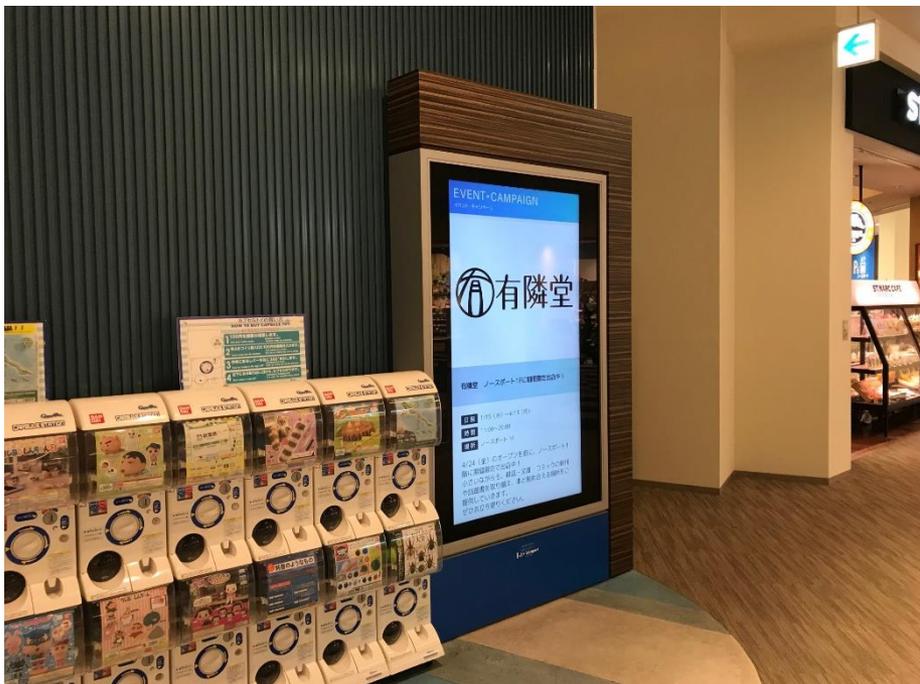


### 使用可能設備

- 使用用途: PR
  - 壁面再剥離シート張り
  - 電源: なし
  - 水道: なし
  - 車両搬入: 不可
- ※上段2箇所現状回復必須



## 館内デジタルサイネージ



## 壁面シート

■場所 館内各所

■サイズ 縦型75インチ 横型43インチ・55インチ

### 使用可能設備

- 使用用途: PR
  - 静止画・動画
  - 放送頻度: 1ロール1回30秒(ロール全長は時期により異なります)
- ※入稿規定やデータ形式など詳しくはお問い合わせください

- 設置箇所
- ・1Fフードコート内 横型8台(55インチ)
- ・2F共用部 縦型3台/横型3台(うち43インチ2台/55インチ1台)
- ・3F共用部 縦型2台/横型2台(43インチ)

## フードコート紙コップ

■場所 1階 フードコート紙コップ

■サイズ 5オンス



### ●実施イメージ



### ●諸注意

- ・当社指定業者にて製作させていただきます。
- ・紙コップのテンプレートをお渡しいたしますので、完パケデータにて入稿ください。
- ・デザインは事前に意匠審査のご提出をお願いいたします。
- ・三井不動産グループの競合にあたる業種・業態・商品のクライアントの場合はお取扱いできません。
- ・他施設含めて提出をご希望される場合は、担当までご相談ください。

### <紙コップデザイン例>



### <使用状況>

平日：2,000～3,000個/日

土日祝：4,000～5,000個/日